

违约缺席定界公告

根据《地籍调查规程》(GB/T 42547-2023) 相关规定, 我单位对开滦(集团) 有限责任公司位于路南区学院南路西侧的宗地进行权籍调查。因邻宗地权利人丛子健下落不明, 我单位以公告的形式通知其于 2023 年 12 月 22 日 9:30 到现场指界, 丛子健未按指定时间到现场出席指界。现根据《地籍调查规程》有关违约缺席指界的规定确定了宗地界线, 现将不动产权籍调查结果公示如下:

违约缺席者丛子健如对调查结果有异议, 需在公告之日起 15 日内, 向我单位提出重新划界申请, 并负责重新划界的全部费用。如逾期不申请, 经公告 15 日后, 本次不动产权籍调查结果将自动生效。

特此公告。

附件: 宗地图

唐山市自然资源和规划局路南区分局

2023 年 12 月 29 日



宗地图

单位: m.m²

宗地编号: 130202002004GB10068\0701

地籍图号: 4387.50-39598.50 4387.50-39598.75

权利人: 开泰(集团)有限责任公司

宗地面积: 8662.29

北

住宅小区

108.99

J4

J1 J2 J3
9.86

1号楼

2号楼

130202002004GB10068
0701 5662.29

67.79

学院南路

道

71.97

4号楼

3号楼

J6 J7

58.91

J9 33.17

J8

27.70

住宅小区

丛子健

注: 本宗地总面积8510.50平方米核减已出售住宅(1号楼、2号楼、3号楼、4号楼)面积2848.19平方米后剩余5662.29平方米



2023年7月解析法测绘界址点
绘图日期: 2023年12月28日
审核日期: 2023年12月28日

1:1000

绘图员: 马建佳
审核员: 杨春雨

宗地面积量算表

土地使用者：开滦(集团)有限责任公司

土地坐落：学院南路西侧地质楼

地类号：0701

面积(平米)：5662.29

计算日期：

宗地编号：130202002004GB10068

界址点数：



所在图幅号	街坊点号	界址点号	X坐标	Y坐标	距 离
4387.50-39598.50		J1	4387739.546	39598730.818	
4387.50-39598.75		J2	4387739.564	39598740.674	9.86
4387.50-39598.75		J3	4387743.081	39598740.614	3.52
4387.50-39598.75		J4	4387744.001	39598849.600	108.99
4387.50-39598.75		J5	4387676.216	39598850.446	67.79
4387.50-39598.75		J6	4387675.231	39598791.548	58.91
4387.50-39598.50		J7	4387668.590	39598791.660	6.64
4387.50-39598.50		J8	4387668.128	39598763.964	27.70
4387.50-39598.50		J9	4387667.574	39598730.800	33.17
4387.50-39598.50		J1	4387739.546	39598730.818	71.97
所在图幅号	街坊点号	界址点号	X坐标	Y坐标	距 离

本宗地总面积8510.50平方米核减已出售住宅（1号楼、2号楼、3号楼、4号楼）面积2848.21平方米后剩余5662.29平方米