

2022 年度 单位决算公开文本



预算代码：333008

单位名称：唐山市路南区房产和社区建设服务中心

二〇二三年八月

2022 年度单位决算公开文本

唐山市路南区房产和社区建设服务中心

(单位名称, 加盖公章)

二〇二三年八

目 录

第一部分 单位概况

一、单位职责

二、机构设置

第二部分 2022 年度单位决算报表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 2022 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

六、机关运行经费支出说明

七、政府采购支出说明

八、国有资产占用情况说明

九、预算绩效情况说明

十、其他需要说明的情况

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、单位职责

物业办

负责对物业公司申报资质、年审等方面进行前期论证及日常协调;负责指导协调各物业管理小区选举业主委员会，同时进行规范运作;负责组织《物业管理条例》及社区管理方面政策法规的宣传;负责协调、指导全区住宅物业服务工作;参与新建小区的设计审核、竣工验收;负责协调指导物业小区达标升级工作;指导业主委员会组建及规范运作;负责全区旧小区整治改造的规划、设计、竣工验收及费用测算工作。

管理科

落实国家、省、市有关住房和社区管理的规定，提出我区住房和社区管理的发展规划建议;负责对住宅小区建设方面进行规划指导;负责对乡街、社区等事务服务工作，对各乡街及物业公司的社区情况进行提出考核评比意见;负责协调有关单位建立齐抓共管工作机制;参与新建小区有关物业管理办公用房和经营服务用房的设计审核、备案等，提出全区旧小区整治规划，提供审核整治方案。

综合办公室

负责组织单位日常工作，负责文秘、信息、保密、档案信访工作;负责组织会议;协助中心领导对全中心业务进行综合、协调;

组织起草综合性文件;督查、督办领导批示和会议决定的重要事项;负责劳动、人事、机构编制;负责专业技术人员技术职称的评定、认定，聘任工作;负责车辆、安全生产、计划生育和后勤保障工作。

住房保障科

负责新建房屋的销售及入住、确权手续的办理服务工作;负责区直管旧公房房产的出售、交易互换工作;负责对未售出的直管旧公房租金收缴。

建筑节能与危改办

负责全区建筑节能与危旧平房改造的相关服务工作，并定期上报进度报表。

二、机构设置

从决算编报单位构成看，纳入 2022 年度本单位决算汇编范围的独立核算单位（以下简称“单位”）共 1 个，具体情况如下：

序号	单位名称	单位基本性质	经费形式
1	唐山市路南区房产和社区建设服务中心	财政补助事业单位	财政拨款

注：1、单位基本性质分为行政单位、参公事业单位、财政补助事业单位、经费自理事业单位四类。

2、经费形式分为财政拨款、财政性资金基本保证、财政性资金定额或定

项补助、财政性资金零补助四类。

第二部分 2022 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：唐山市路南区房产和社区建设服务中心

2022 年度

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1097.85	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	39	357.94
	9		九、卫生健康支出	40	74.1
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	623.33
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	
	19		十九、住房保障支出	50	42.5
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
本年收入合计	27	1097.85	本年支出合计	58	1097.85
使用非财政拨款结余	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	60	
	30			61	
总计	31	1097.85	总计	62	1097.85

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。
 2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

单位：唐山市路南区房产和社区建设服务中心

2022 年度

公开 02 表
单位：万元

项 目		本年收入 合计	财政拨款 收入	上级补助 收入	事业收入	经营收入	附属单位 上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		1097. 85	1097. 85					
208	社会保障和就业支出	357. 94	357. 94					
20805	行政事业单位养老支出	354. 55	354. 55					
2080502	事业单位离退休	311. 33	311. 33					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	43. 22	43. 22					
20807	就业补助	0. 48	0. 48					
2080711	就业见习补贴	0. 48	0. 48					
20827	财政对其他社会保险基金的补助	2. 9	2. 9					
2082701	财政对失业保险基金的补助	1. 36	1. 36					
2082702	财政对工伤保险基金的补助	1. 54	1. 54					
210	卫生健康支出	74. 1	74. 1					
21011	行政事业单位医疗	74. 1	74. 1					
2101102	事业单位医疗	17. 63	17. 63					
2101103	公务员医疗补助	56. 47	53. 47					
212	城乡社区支出	623. 33	623. 33					
21205	城乡社区环境卫生	623. 33	623. 33					
2120501	城乡社区环境卫生	623. 33	623. 33					
221	住房保障支出	42. 5	42. 5					
22101	保障性安居工程支出	10	10					
2210107	保障性住房租金补贴	10	10					
22102	住房改革支出	32. 5	32. 5					
2210201	住房公积金	32. 5	32. 5					

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开 03 表

单位：唐山市路南区房产和社区建设服务中心 2022 年度

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		1097.85	834.25	263.61			
208	社会保障和就业支出	357.94	357.94				
20805	行政事业单位养老支出	354.55	354.55				
2080502	事业单位离退休	311.33	311.33				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	43.22	43.22				
20807	就业补助	0.48	0.48				
2080711	就业见习补贴	0.48	0.48				
20827	财政对其他社会保险基金的补助	2.9	2.9				
2082701	财政对失业保险基金的补助	1.36	1.36				
2082702	财政对工伤保险基金的补助	1.54	1.54				
210	卫生健康支出	74.1	74.1				
21011	行政事业单位医疗	74.1	74.1				
2101102	事业单位医疗	17.63	17.63				
2101103	公务员医疗补助	56.47	56.47				
212	城乡社区支出	623.33	369.72	253.61			
21205	城乡社区环境卫生	623.33	369.72	253.61			
2120501	城乡社区环境卫生	623.33	369.72	253.61			
221	住房保障支出	42.5	32.5	10			
22101	保障性安居工程支出	10		10			
2210107	保障性住房租金补贴	10		10			
22102	住房改革支出	32.5	32.5				
2210201	住房公积金	32.5	32.5				

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：唐山市路南区房产和社区建设服务中心

2022 年度

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	1097.85	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	357.94	357.94		
	9		九、卫生健康支出	41	74.1	74.1		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43	623.33	623.33		
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	42.5	42.5		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排支出	58				
本年收入合计	27	1097.85	本年支出合计	59	1097.85	1097.85		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	1097.85	总计	64	1097.85	1097.85		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：唐山市路南区房产和社区建设服务中心

2022 年度

单位：万元

项 目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		1097.85	834.25	263.61
208	社会保障和就业支出	357.94	357.94	
20805	行政事业单位养老支出	354.55	354.55	
2080502	事业单位离退休	311.33	311.33	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	43.22	43.22	
20807	就业补助	0.48	0.48	
2080711	就业见习补贴	0.48	0.48	
20827	财政对其他社会保险基金的补助	2.9	2.9	
2082701	财政对失业保险基金的补助	1.36	1.36	
2082702	财政对工伤保险基金的补助	1.54	1.54	
210	卫生健康支出	74.1	74.1	
21011	行政事业单位医疗	74.1	74.1	
2101102	事业单位医疗	17.63	17.63	
2101103	公务员医疗补助	56.47	56.47	
212	城乡社区支出	623.33	369.72	253.61
21205	城乡社区环境卫生	623.33	369.72	253.61
2120501	城乡社区环境卫生	623.33	369.72	253.61
221	住房保障支出	42.5	32.5	10
22101	保障性安居工程支出	10		10
2210107	保障性住房租金补贴	10		10
22102	住房改革支出	32.5	32.5	
2210201	住房公积金	32.5	32.5	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位：唐山市路南区房产和社区建设服务中心

2022 年度

单位：万元

科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	511.88	302	商品和服务支出	7.05	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	107.04	30201	办公费	0.48	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	40.41	30202	印刷费	0.94	30702	国外债务付息	
30103	奖金	97.85	30203	咨询费		310	资本性支出	
30106	伙食补助费		30204	手续费	0.11	31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	113.39	30205	水费		31002	办公设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	43.22	30206	电费		31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费		30207	邮电费	0.8	31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	17.63	30208	取暖费		31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费	56.47	30209	物业管理费		31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	2.9	30211	差旅费		31008	物资储备	
30113	住房公积金	32.5	30212	因公出国（境）费用		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30213	维修（护）费		31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出	0.48	30214	租赁费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	315.32	30215	会议费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30216	培训费	0.19	31013	公务用车购置	
30302	退休费	314.12	30217	公务接待费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30226	劳务费		399	其他支出	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		39907	国家赔偿费用支出	
30308	助学金		30228	工会经费		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30309	奖励金	0.06	30229	福利费		39909	经常性赠与	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	2.34	39910	资本性赠与	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用	1.98	39999	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助	1.13	30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出	0.22			
人员经费合计		827.19	公用经费合计					7.05

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位：唐山市路南区房产和社区建设服务中心

2022 年度

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本单位本年度无相关收入（或支出、收支及结转结余等）情况，按要求空表列示。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：唐山市房路南区房产和社区
建设服务中心

2022 年度

单位：万元

项 目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：本单位本年度无相关收入（或支出、收支及结转结余等）情况，按要求空表列示。

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位：唐山市路南区房产和社区建设服务中心

2022 年度

单位：万元

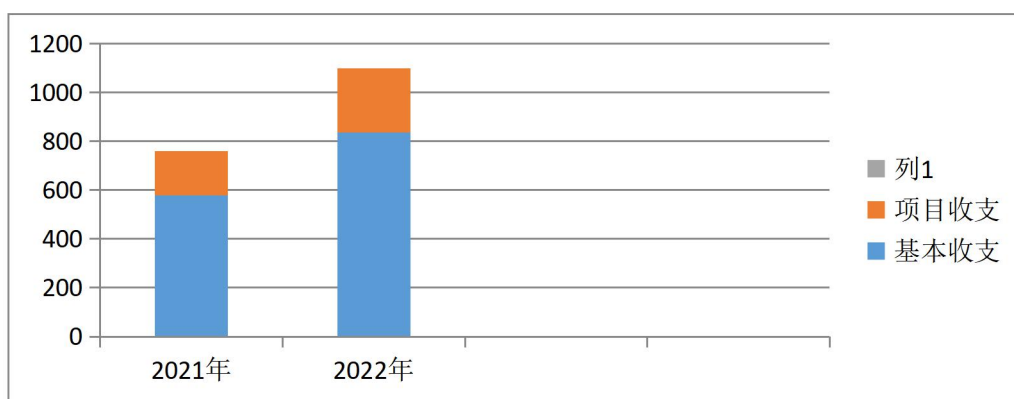
预算数						决算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3		3		3		2.34		2.34		2.34	

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

第三部分 2022 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

本单位 2022 年度收、支总计（含结转和结余）1097.85 万元。与 2021 年度决算相比，收支各增加 339.83 万元，增长 44.8%，主要原因是 2022 年度基本支出及项目经费增加。

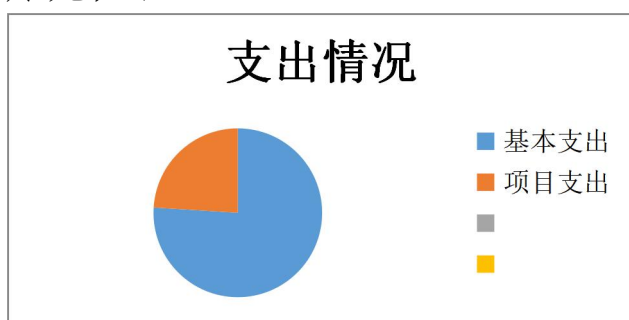


二、收入决算情况说明

本单位 2022 年度收入合计 1097.85 万元，其中：财政拨款收入 1097.85 万元，占 100%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

三、支出决算情况说明

本单位 2022 年度支出合计 1097.85 万元，其中：基本支出 834.25 万元，占 76%；项目支出 263.61 万元，占 24%；经营支出 0 万元，占 0%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

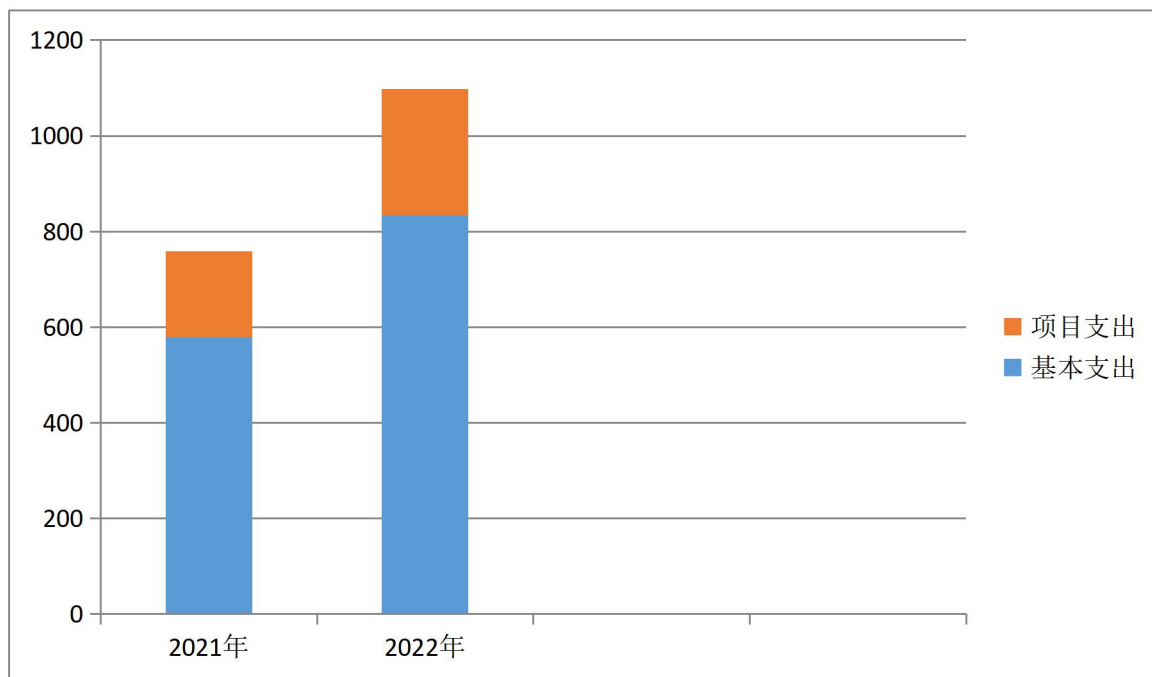
（一）财政拨款收支与 2021 年度决算对比情况

本单位 2022 年度财政拨款本年收入 1097.85 万元，比 2021 年度增加 339.83 万元，增长 44.8%，主要是 22 年度基本支出增加；本年支出 1097.85 万元，增加 339.83 万元，增长 44.8%，主要是 22 年度基本支出增加。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款本年收入 1097.85 万元，比上年增加 339.83 万元；主要是 22 年度基本支出增加；本年支出 1097.85 万元，比上年增加 339.83 万元，增长 44.8%，主要是 22 年度基本支出增加。

2. 政府性基金预算财政拨款本年收入 0 万元。

3. 国有资本经营预算财政拨款本年收入 0 万元。



（二）财政拨款收支与年初预算数对比情况

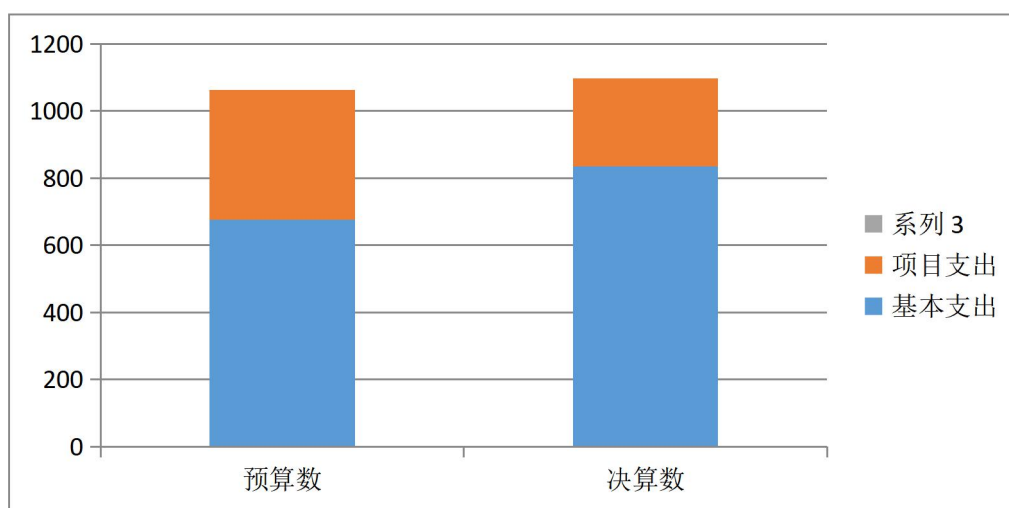
本单位 2022 年度财政拨款本年收入 1097.85 万元，完成年初预算的 103%，比年初预算增加 35.36 万元，决算数大于预算数主

要原因是增加人员经费；本年支出 1097.85 万元，完成年初预算的 103%，比年初预算增加 35.36 万元，决算数大于预算数主要原因是增加人员经费。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款本年收入完成年初预算 103%，比年初预算增加 35.36 万元，主要是增加人员经费；支出完成年初预算 103%，比年初预算增加 35.36 万元，主要是增加人员经费。

2. 政府性基金预算财政拨款本年收入完成年初预算 0%，比年初预算增加（减少）万元；支出完成年初预算 0%，比年初预算增加（减少）0 万元。

3. 国有资本经营预算财政拨款本年收入完成年初预算 0%，比年初预算增加（减少）0 万元；支出完成年初预算 0%，比年初预算增加（减少）0 万元。



（三）财政拨款支出决算结构情况

2022 年度财政拨款支出 1097.85 万元，主要用于以下方面

一般公共服务（类）支出 0 万元，占 0%；社会保障和就业支出（类）支出 357.94 万元，占 32.6%，主要用于行政事业单位养老保险、失业保险、工伤保险、事业单位离退休人员、就业补助支出；卫生健康（类）支出 74.1 万元，占 6.8%，主要用于行政事业单位医疗保险支出；城乡社区支出（类）支出 623.33 万元，占 56.8%，主要用于城乡环境卫生支出；住房保障支出（类）支出 42.5 万元，占 3.8%，主要用于职工住房公积金支出。

（四）一般公共预算基本支出决算情况说明

2022 年度财政拨款基本支出 834.24 万元，其中：人员经费 827.19 万元，主要包括基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、住房公积金、其他社会保障缴费、其他工资福利支出、离休费、退休费、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出。

公用经费 7.05 万元，主要包括办公费、印刷费、手续费、邮电费、培训费、公务用车运行维护费、其他交通费用支出。

五、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

本单位 2022 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 3 万元，支出决算为 2.34 万元，完成预算的 78%，较预算减少 0.66 万元，降低 22%，主要是由于我单位严格按照“三公”经费支出规定，缩减开支。

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

本单位 2022 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 3 万元，支出决算为 2.34 万元，完成预算的 78%，较预算减少 0.66 万元，降低 22%，主要是由于我单位严格按照“三公”经费支出规定，

缩减开支；较 2021 年度决算增加（减少）0 万元，增长（降低）0%。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

1. 因公出国（境）费支出情况。本单位 2022 年度因公出国（境）费支出预算为 0 万元，支出决算 0 万元，完成预算的 0%。因公出国（境）费支出较预算增加（减少）0 万元，增长（降低）0%；较上年增加（减少）0 万元，增长（降低）0%。其中因公出国（境）团组 0 个、共 0 人、参加其他单位组织的因公出国（境）团组 0 个、共 0 人/无本单位组织的出国（境）团组。

2. 公务用车购置及运行维护费支出情况。本单位 2022 年度公务用车购置及运行维护费预算为 3 万元，支出决算 2.34 万元，完成预算的 78%。较预算减少 0.66 万元，降低 22%，主要是由于我单位严格按照“三公”经费支出规定，缩减开支。较上年度减少 0 万元，降低 0%，主要是由于我单位严格按照“三公”经费支出规定，缩减开支。其中：

公务用车购置费支出 0 万元：本单位 2022 年度公务用车购置量 0 辆，发生“公务用车购置”经费支出 0 万元。公务用车购置费支出较预算增加（减少）0 万元，增长（降低）0%，主要是未发生公务用车购置，经费支出，于预算持平；较上年度增加（减少）0 万元，增长（降低）0%，主要是未发生公务用车购置，经费支出，与预算持平于 2021 年度决算支出持平。

公务用车运行维护费支出 2.34 万元：本单位 2022 年度单位公务用车保有量 2 辆。公车运行维护费支出较预算减少 0.66 万元，降低 22%，主要是我单位严格按照“三公”经费支出规定，缩减开支；较上年增加（减少）0 万元，增长（降低）0%，主要

是我单位严格按照“三公”经费支出规定，缩减开支。

3. 公务接待费支出情况。本单位 2022 年度公务接待费支出预算为 0 万元，支出决算 0 万元，完成预算的 0%。公务接待费支出较预算增加（减少）0 万元，降低 0%；较上年度减少 0 万元，降低 0%。本年度共发生公务接待 0 批次、0 人次。

六、机关运行经费支出说明

本单位 2022 年度机关运行经费支出 0 万元。

七、政府采购支出说明

本单位 2022 年度政府采购支出总额 0 万元。

八、国有资产占用情况说明

截至 2022 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 2 辆，比上年度增加（减少）0 辆。其中其他用车 2 辆，其他用车主要是用于本单位工作运行。

九、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况

根据预算绩效管理要求，本单位组织对 2022 年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，其中，一级项目 3 个，二级项目 0 个，共涉及资金 396 万元，占一般公共预算项目支出总额的 66.6%。组织对 2022 年度 0 个政府性基金预算项目支出开展绩效自评，共涉及资金 0 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 0%。组织对 2022 年度 0 个国有资本经营预算项目支出开展绩效自评，共涉及资金 0 万元，占国有资本经营预算项目支出总额的 0%。

组织对“危房评估鉴定费项目、延长企业供暖项目、保障性住房租赁补贴资金” 3 个一级项目开展了重点评价，涉及一般

公共预算支出 263.61 万元。其中，对“危房评估鉴定费项目、延长企业供暖项目、保障性住房租赁补贴资金”等项目分别开展绩效评价。从评价情况来看，我单位已完成此三项工作，使供热企业满意度达 100%；使符合条件的农村危房居民满意度达 90% 以上，完成 2022 年度我区保障性住房租赁补贴资金的筹集工作。

（二）单位决算中项目绩效自评结果

本单位在今年单位决算公开中反映 2022 年度危房改造鉴定费项目及延长企业供暖项目等 2 个项目绩效自评结果。

（1）危房评估鉴定费项目自评综述：根据年初设定的绩效目标，危房评估鉴定费项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 20 万元，执行数为 0 万元，完成预算的 0%。项目绩效目标完成情况：2021 年在我单位全体职工共同努力下完成危房改造鉴定费项目，在项目实施过程中未发现问题。

（2）延长企业供暖项目绩效自评综述：根据年初设定的绩效目标，危房评估鉴定费项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。2022 年度预算数为 366 万元，执行数为 253.61 万元，完成预算的 65.7%。项目绩效目标完成情况：2022 年在我单位全体职工共同努力下完成危房改造鉴定费项目，在项目实施过程中未发现问题。

（3）2022 年度保障性住房租赁补贴资金自评综述：根据年度预算目标完成 2022 年度我区保障性住房租赁补贴资金的筹集工作，项目绩效自评得分 100 分。2022 年度预算数为 10 万元，执行数为 10 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：已完成 2022 年度我区保障性住房租赁补贴资金的筹集工作。

2022 年度区级预算项目绩效自评表

填报单位（盖章）：唐山市路南区房产和社区建设服务中心 金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	延迟供热企业资金补贴	是否为专项资金		是	实施（主管）单位	路南区房产和社区建设服务中心			
二、预算执行情况	预算安排情况（调整后）		资金到位情况			资金执行情况		预算执行进度		
	预算数	366	到位数	253. 60576		执行数	253. 60576		100%	
	其中：财政资金	366	其中：财政资金	253. 60576		其中：财政资金	253. 60576			
	其他		其他			其他				
三、目标完成情况	年度预期目标			具体完成情况					总体完成率	
	完成 2021-2022 年度我区自供热小区的供热工作			已完成 2021-2022 年度我区自供热小区的供热工作					100%	
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标分值	预期指标值			实际完成值	单项指标完成情况	自评得分
					符号	值	单位（文字描述）			
	产出指标（50）	成本指标	收费单价	10	=	26	元/平米	0	完成	10
		数量指标	供热面积	10	≡	112. 73	平米		完成	10
		时效指标	截止供暖期结束	10		360	户	0	完成	10
		质量指标	供热覆盖度	10	=	1000	元	0	完成	10
	效益指标（30）	经济效益指标	全区符合条件的居民	10	≡	90	%	0	完成	10
		社会效益指标	群众满意度	10	≡	90	%	0	完成	10
		生态效益指标	生态环保度	10	=	100	%	0	完成	10
可持续影响指标		可持续度	10	=	100	%	0	完成	10	

	满意度指标 (10)	满意度指标	居民满意度	10	≥	90	%	0	完成	10
	预算执行率 (10)	预算执行率	实际完成情况	10	=	100	%	0	完成	10
	自评总分									100
五、存在问题、原因及下一步整改措施	今后的工作中将严格按照财务管理执行									

2022 年度区级预算项目绩效自评表

填报单位（盖章）：

唐山市路南区房产和社区建设服务中心

金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	危房评估鉴定验收服务费用		是否为专项资金	是	实施（主管）单位	路南区房产和社区建设服务中心			
二、预算执行情况	预算安排情况（调整后）			资金到位情况		资金执行情况			预算执行进度	
	预算数	20		到位数	0		执行数	0		0
	其中：财政资金	20		其中：财政资金	0		其中：财政资金	0		
	其他			其他			其他			
三、目标完成情况	年度预期目标				具体完成情况					总体完成率
	完成对危房的评估鉴定工作				完成对 200 户涉及农村城市危房的评估鉴定工作					90%
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标分值	预期指标值			实际完成值	单项指标完成情况	自评得分
					符号	值	单位（文字描述）			
	产出指标（50）	数量指标	危房户数	10	=	200	户	200 户	完成	10
		质量指标	改善城市居民居住条件	10	≧	90	%	90%	完成	10
		时效指标	截止 2022 年底结束	10	≡	360	户	360 户	完成	10
		成本指标	鉴定费用	10	=	1000	元	1000 元	完成	10

	效益指标 (30)	经济效益指标	全区符合条件的居民	10	≥	90	%	100%	完成	10
		社会效益指标	群众满意度	10	≥	90	%	100%	完成	10
		生态效益指标	生态环保度	10	=	100	%	100%	完成	10
		可持续影响指标	可持续度	10	=	100	%	100%	完成	10
	满意度指标 (10)	满意度指标	居民满意度	10	≥	90	%	100%	完成	10
	预算执行率 (10)	预算执行率	实际执行情况	10	=	100	%	100%	未完成	0
	自评总分									90
五、存在问题、原因及下一步整改措施	我单位未按照预定时间完成资金拨付，在今后的工作中，我单位将严格按照执行时间完成资金拨付。									

2022 年度区级预算项目绩效自评表

填报单位（盖章）：路南区房产和社区建设服务中心

金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	2022 年度保障性住房租赁补贴资金		是否为专项资金		是	实施（主管）单位			
二、预算执行情况	预算安排情况 （调整后）			资金到位情况			资金执行情况		预算执行进度	
	预算数	30		到位数	30		执行数	30	100%	
	其中：财政资金	30		其中：财政资金	30		其中：财政资金	30		
	其他			其他			其他			
三、目标完成情况	年度预期目标				具体完成情况				总体完成率	
	完成 2022 年度我区保障性住房租赁补贴资金的筹集工作				已完成 2022 年度我区保障性住房租赁补贴资金的筹集工作				100%	
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标分值	预期指标值			实际完成值	单项指标完成情况	自评得分
					符号	值	单位 （文字描述）			
	产出指标 （50）	数量指标	全年发放	10 分	=	30	万元	30 万元	完成	10 分

		质量指标	全区家庭	10 分	=	196	户	196 户	完成	10 分
		时效指标	截至年底	10 分	≥	360	天	360 天	完成	10 分
		成本指标	补贴资金	10 分	=	25000	元/月	2500 元/月	完成	10 分
	效益指标 (30)	经济效益指标	符合条件家庭	10 分	=	100	%	100%	完成	10 分
		社会效益指标	群众满意度	10 分	=	100	%	100%	完成	10 分
		生态效益指标	生态环保度	10 分	=	100	%	100%	完成	10 分
		可持续影响指标	可持续度	10 分	=	100	%	100%	完成	10 分
	满意度指标 (10)	满意度指标	居民满意度	5 分	=	100	%	100%	完成	5 分
			对政府的满意度	5 分	=	100	%	100%	完成	5 分
	预算执行率 (10)	预算执行率	实际完成情况	10 分	=	100	%	100%	完成	10 分
	自评总分									100 分
五、存在问题、原因及下一步整改措施	(主要填写项目绩效存在问题及原因分析, 下一步拟采取的纠偏措施及对策建议, 项目绩效目标指标设定存在的问题及修改完善措施)									

(三) 部门评价项目绩效评价结果

十、其他需要说明的情况

1. 本单位 2022 年度政府性基金预算、国有资本经营预算无收支及结转结余情况, 故 07、08 表以空表列示。

2. 由于决算公开表格中金额数值应当保留两位小数, 公开数据为四舍五入计算结果, 个别数据合计项与分项之和存在小数点后差额, 特此说明。

第四部分 相关名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政单位取得的财政预算资金。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指单位取得的除上述收入以外的各项收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

五、使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

六、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

八、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、基本建设支出：填列由本级发展与改革单位集中安排的用于购置固定资产、战略性和应急性储备、土地和无形资产，以及购建基础设施、大型修缮所发生的一般公共预算财政拨款支

出，不包括政府性基金、财政专户管理资金以及各类拼盘自筹资金等。

十二、其他资本性支出：填列由各级非发展与改革单位集中安排的用于购置固定资产、战备性和应急性储备、土地和无形资产，以及购建基础设施、大型修缮和财政支持企业更新改造所发生的支出。

十三、“三公”经费：指单位用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十四、其他交通费用：填列单位除公务用车运行维护费以外的其他交通费用。如公务交通补贴、租车费用、出租车费用，飞机、船舶等燃料费、维修费、保险费等。

十五、公务用车购置：填列单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）。

十六、其他交通工具购置：填列单位除公务用车外的其他各类交通工具（如船舶、飞机等）购置支出（含车辆购置税、牌照费）。

十七、机关运行经费：指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、

专用材料以及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十八、经费形式:按照经费来源,可分为财政拨款、财政性资金基本保证、财政性资金定额或定项补助、财政性资金零补助四类